



**Mietkosten je Monat (Stand 01.01.2025):**

**Kunigunde-Fischer-Haus, Sophienstraße 209/211 bzw. Weinbrennerstraße 92/94, 76185 Karlsruhe**

1-Zimmer-Wohnung (m <sup>2</sup> - Miete kalt 9,99 € zzgl. BK 2,74 € = <b>12,73 €</b> )	Miete + Betriebskosten + Heizkostenvorauszahlung + Küche + Betreuungspauschale	349,65 € + 95,90 € 86,00 € 35,00 € 72,73 €	(35 m <sup>2</sup> ) (Je nach Verbrauch)
2-Zimmer-Wohnung (m <sup>2</sup> - Miete kalt 9,99 € zzgl. BK 2,47 € = <b>12,73 €</b> )	Miete + Betriebskosten + Heizkostenvorauszahlung + Küche + Betreuungspauschale	479,52 € + 131,52 € 100,00 € 35,00 € 72,73 €	(48 m <sup>2</sup> ) (Je nach Verbrauch) (2 Personen 96,97 €)

**Wilhelmine-Lübke-Haus, Trierer Straße 2, 76187 Karlsruhe**

1-Zimmer-Wohnung (m <sup>2</sup> - Miete kalt 9,99 € zzgl. BK 2,65 € = <b>12,64 €</b> )	Miete + Betriebskosten + Heizkostenvorauszahlung + Küche + Betreuungspauschale	379,62 € + 100,70 € 86,00 € 35,00 € 72,73 €	(38 m <sup>2</sup> ) (Je nach Verbrauch)
2-Zimmer-Wohnung (m <sup>2</sup> - Miete kalt 9,99 € zzgl. BK 2,65 € = <b>12,64 €</b> )	Miete + Betriebskosten + Heizkostenvorauszahlung + Küche + Betreuungspauschale	515,48 € + 136,74 € 100,00 € 35,00 € 72,73 €	(51,6 m <sup>2</sup> ) (Je nach Verbrauch) (2 Personen 96,97 €)

**Heinz-Schuchmann-Haus, Heilbronner Straße 30, 76131 Karlsruhe**

2-Zimmer-Wohnung (m <sup>2</sup> - Miete kalt 9,99 € zzgl. BK 3,07 € = <b>13,06 €</b> )	Miete + Betriebskosten + Heizkostenvorauszahlung + Küche + Betreuungspauschale	424,58 € + 130,48 € 86,00 € 35,00 € 72,73 €	(42,5 m <sup>2</sup> ) (Je nach Verbrauch)
2-Zimmer-Wohnung (m <sup>2</sup> - Miete kalt 9,79 € zzgl. BK 3,07 € = <b>13,06 €</b> )	Miete + Betriebskosten + Heizkostenvorauszahlung + Küche + Betreuungspauschale	474,53 € + 145,82 € 100,00 € 35,00 € 72,73 €	(47,5 m <sup>2</sup> ) (Je nach Verbrauch)
2-Zimmer-Wohnung (m <sup>2</sup> - Miete kalt 8,89 € zzgl. BK 3,07 € = <b>13,06 €</b> )	Miete + Betriebskosten + Heizkostenvorauszahlung + Küche + Betreuungspauschale	559,44 € + 171,92 € 100,00 € 35,00 € 72,73 €	(56 m <sup>2</sup> ) (Je nach Verbrauch) (2 Personen 96,97 €)

**Johann-Volm-Haus, Neisser Straße 6, 76139 Karlsruhe**

**Wohnberechtigungsschein erforderlich**

1-Zimmer-Wohnung (m <sup>2</sup> - Miete kalt 9,99 € zzgl. BK 3,20 € = <b>13,19 €</b> )	Miete + Betriebskosten + Heizkostenvorauszahlung + Küche + Betreuungspauschale	304,50 € + 97,53 € 86,00 € 35,00 € 72,73 €	(30,48 m <sup>2</sup> ) (Je nach Verbrauch)
2-Zimmer-Wohnung (40,18 – 55,14 m <sup>2</sup> ) (m <sup>2</sup> - Miete kalt 9,99 € zzgl. BK 3,20 € = <b>13,19 €</b> )	Miete + Betriebskosten + Heizkostenvorauszahlung + Küche + Betreuungspauschale	401,40 € + 128,57 € – 550,85 € + 176,45 € 86,00 € – 100,00 € 35,00 € 72,73 €	(Je nach Verbrauch) (2 Personen 96,97 €)

**Seniorenzentrum Neureut, Unterfeldstraße 4, 76149 Karlsruhe**

**Wohnberechtigungsschein erforderlich**

2-Zimmer-Wohnung (44,75 m <sup>2</sup> – 55,47 m <sup>2</sup> )	Miete (Nettomiete) je m <sup>2</sup> + Nebenkostenvorauszahlung + Betreuungspauschale	8,61 € - 11,92 € 3,00 € / m <sup>2</sup> 125,86 €	je nach persönlichem Einkommen (2 Personen 159,45 €)
--	---	---	---